

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большая Монетная ул. д. 18

Общая площадь дома (м2): 6 292,90
Год постройки: 1914
Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.): 1
Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 744 364,64 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 64154,51 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	218 853,91	347 322,99	347 322,99	339 136,31		27 115,67	320 207,32
Содержание общ. имущ. МКД		647 472,12	647 472,12	630 454,72		698 638,86	-51 166,74
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	126 745,69	
					Транспортные расходы	18 992,20	
					Аварийное обслуживание	81 460,99	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	10 521,60	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	3 148,39	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	3 752,84	
					трубочистные работы	2 021,44	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	84 975,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	23 252,90	
					Уборка лестничных клеток	69 466,42	
					Вывоз твердых бытовых отходов	227 572,24	
					Накладные расходы	48 750,59	
Уборка и сан.очистка земельного участка		88 197,96	88 197,96	86 192,40		135 554,12	-47 356,16
Эксплуатация коллективных ПУ		55 380,63	55 380,63	53 487,66		52 611,60	2 769,03
Содержание и ремонт ПЗУ		14 213,16	14 213,25	13 305,77		14 213,28	-0,03
Содержание и ремонт лифтов		74 057,60	74 057,60	72 517,96		48 088,80	25 968,80
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		38 287,61	38 287,61	37 187,63		32 241,90	6 045,71
Управление многоквартирным домом		80 677,57	80 677,57	78 337,86		93 771,52	-13 093,95
ИТОГО по дому		1 345 609,64	1 345 609,73	1 310 620,31		1 102 235,75	243 373,98
Полная задолженность дома по квартплате:							744 364,64

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.